

1938 ת"ש

**מרכז השלטון  
המקומי בישראל**  
(ג"ר)  
Union of Local Authorities in Israel  
مركز السلطات المحليه في اسرائيل  
www.iula.org.il



**היחידה  
לכלכלה ומידע**

# התייחסות מרכז השלטון המקומי לכללי המים החדשים שאמורים להיכנס לתוקף ב- 1 ינואר 2010

בקרו באתר מחשבון המים שהעלנו לרשת:

[www.waterx.co.il](http://www.waterx.co.il)

ניתוח ועריכה: אריה מצליח  
מנהל היחידה לכלכלה ומידע

הנתונים עודכנו להצעה  
החדשה של רשות המים שאושרה  
ב- 3 דצמ' 2009



# נושאי ההתייחסות

- ייקור קיצוני של מחירי המים לצרכן העירוני הביתי בשיעור שאינו מתקבל על הדעת !!!
- ביטול היטל הפיתוח על מים ועל ביוב והעמסתם על המחיר השוטף של המים.
- ייקור לא סביר במחירי המים לגינון ציבורי - כל הנכסים העירוניים יחשבו "חדשים"

# הקצאה ותעריפי מים וביוב לצרכן ביתי עד 31/12/2009

כיום (ש"ל מ"ק)		
תעריף	מכסה	
4.111	30 { 16 14	תעריף א (נמוך)
5.659		תעריף ב (בינוני)
7.795	כל מ"ק נוסף	תעריף ג (גבוה)

ממוצע כיום 2.5

ביוב

דוגמאות למחירי ביוב היום

## דוגמאות למחירי ביוב כיום

1.02	חורפיש
1.50	אבן יהודה
1.56	שלומי
1.74	ירוחם
1.80	ביתר עילית
2.14	נס ציונה
2.39	גבעת שמואל
<b>2.56</b>	<b>נתניה</b>
2.62	תל אביב-יפו
2.63	רחובות
3.00	ראשון לציון
3.41	נהריה



<http://www.urbani.co.il/>



# הקצאת מים לצרכן ביתי החל מינואר 2010 - ההקצאה לנפש לחודשיים

מכסה בתעריף נמוך/בינוני		מס' נפשות
ב- 2010	כיום	
10 (*)	31	1
10	31	2
15	31	3
20	31	4
25	37	5
30	43	6
35	49	7
40	55	8
45	61	9
50	67	10

(\*) ברירת מחדל למי שלא מדווח על מספר נפשות

# מחיר החל מ- 1 ינואר 2010

לצרכן ביתי של תאגיד (נח)

כולל ביוב ומע"מ (לנכס "ותיק")

תעריף	נושא	1 ינואר	1 יולי
א'	2.5 קוב לחודש לנפש	8.14	9.51
ב'	<b>מבוטל</b>		
ג'	כל מ"ק נוסף	12.00	13.36

# דוגמאות

# דוגמא מס' 1

## (תאגיד מים טיפוס - למשל "מי חדרה")

פרמטרים

1	מס' נפשות בבית
15	צריכה ביתית/פרטית
15	ביוב (מ"ק/כמות)

יולי 2010	ינואר 2010	ספטמבר 2009		
9.51	8.14	4.111	8 קוב ראשונים/2.5 קוב מ 2010	תעריף א
13.36	12.00	5.659	7 קוב נוספים	תעריף ב
		7.795	כל מ"ק נוסף	תעריף ג
161.90	141.40	61.67	סה"כ חשבון מים	
0.0	0.0	0	היטל	
מחיר המים כולל ביוב	מחיר המים כולל ביוב	28.65	ביוב	
<b>161.90</b>	<b>141.40</b>	<b>90.31</b>	<b>סה"כ לתשלום</b>	

79%

שיעור ההתייקרות מים + ביוב בדוגמא זו:



# דוגמא מס' 2

## (תאגיד מים טיפוס י - למשל "מי חדרה")

פרמטרים

מס' נפשות בבית

צריכה ביתית/פרטית

ביוב (מ"ק/כמות)

2

24

24

יולי 2010	ינואר 2010	ספטמבר 2009		
9.51	8.14	4.111	8 קוב ראשונים/2.5 קוב מ 2010	תעריף א
13.36	12.00	5.659	7 קוב נוספים	תעריף ב
		7.795	כל מ"ק נוסף	תעריף ג
282.14	249.40	111.05	סה"כ חשבון מים	
0.0	0.0	0	היטל	
מחיר המים כולל ביוב	מחיר המים כולל ביוב	45.84	ביוב	
<b>282.14</b>	<b>249.40</b>	<b>156.89</b>	<b>סה"כ לתשלום</b>	

80%

שיעור ההתייקרות מים + ביוב בדוגמא זו:



# דוגמא מס' 3

## (תאגיד מים טיפוס - למשל "מי חדרה")

פרמטרים

3  
30  
30

מס' נפשות בבית  
צריכה ביתית/פרטית  
ביוב (מ"ק/כמות)

יולי 2010	ינואר 2010	ספטמבר 2009		
9.51	8.14	4.111	8 קוב ראשונים/2.5 קוב מ 2010	תעריף א
13.36	12.00	5.659 7.795	7 קוב נוספים כל מ"ק נוסף	תעריף ב תעריף ג
343.05	302.10	145.00	סה"כ חשבון מים	
0.0	0.0	0	היטל	
מחיר המים כולל ביוב	מחיר המים כולל ביוב	57.30	ביוב	
<b>343.05</b>	<b>302.10</b>	<b>202.30</b>	<b>סה"כ לתשלום</b>	

70%

שיעור ההתייקרות מים + ביוב בדוגמא זו:

# דוגמא מס' 4

(תאגיד מים טיפוס - למשל "מי חדרה")

פרמטרים

מס' נפשות בבית

4

צריכה ביתית/פרטית

40

ביוב (מ"ק/כמות)

40

יולי 2010	ינואר 2010	ספטמבר 2009		
9.51	8.14	4.111	8 קוב ראשונים/2.5 קוב מ 2010	תעריף א
13.36	12.00	5.659 7.795	7 קוב נוספים כל מ"ק נוסף	תעריף ב תעריף ג
457.40	402.80	222.95	סה"כ חשבון מים	
0.0	0.0	0	היטל	
מחיר המים כולל ביוב	מחיר המים כולל ביוב	76.40	ביוב	
<b>457.40</b>	<b>402.80</b>	<b>299.35</b>	<b>סה"כ לתשלום</b>	

53%

שיעור ההתייקרות מים + ביוב בדוגמא זו:

# דוגמא מס' 5

## (תאגיד מים טיפוס - למשל "מי חדרה")

פרמטרים

מס' נפשות בבית

צריכה ביתית/פרטית

ביוב (מ"ק/כמות)

5

50

50

יולי 2010	ינואר 2010	ספטמבר 2009		
9.51	8.14	4.111	8 קוב ראשונים/2.5 קוב מ 2010	תעריף א
13.36	12.00	5.659	7 קוב נוספים	תעריף ב
		7.795	כל מ"ק נוסף	תעריף ג
571.75	503.50	278.80	סה"כ חשבון מים	
0.0	0.0	0	היטל	
מחיר המים כולל ביוב	מחיר המים כולל ביוב	95.49	ביוב	
<b>571.75</b>	<b>503.50</b>	<b>374.29</b>	<b>סה"כ לתשלום</b>	

53%

שיעור ההתייקרות מים + ביוב בדוגמא זו:

# ייקור המים לצריכה הציבורית

יעלו מחירי המים לגינון ציבורי לכדי 8.92 ₪ לקוב וב-  
1 יולי 2010 ל 10.29 ₪ לקוב.

הייקור לא יאפשר קיום גינון ציבורי ראוי בישראל  
ובמיוחד לא בפריפריה.

לא ברור לנו מדוע הצורך בקיצוב מים לגינון ציבורי  
מלווה "בהפקעת מחירים".

בנוסף, ב- 1 ינואר 2010 יעלו מחירי המים לצריכה  
הציבורית העירונית (מוסדות חינוך תרבות וספורט)  
לכדי 12.92 ₪ וב- 1 ביולי ל- 14.31 ₪ לקוב. **יען כי**  
**הם "נכסים חדשים"...**

# בעיות ניהול

ניהול מסובך מול מקורות (4 מחירי קניה) 

ניהול מסובך מול התושבים (4 מחירי מכירה) 

בעיית ניהול רישום נכסים מעורבים (תוספת קומה לבניין : ישן? חדש?) 

בעיה של רישום התושבים בעולם של הקצבה פר-קפיטה (בעייתי במיוחד בעיר עם ריבוי שכירויות). 

בעיות חריגים (בתי זקנים/מעונות חוסים). 

בעיות נוספות ש(עדיין) לא "עלינו" עליהן... 

# ביטול קרן השיקום

- בכללים, ביטול קרן השיקום המהווה כיום את הכלי העיקרי המאפשר הבטחת ההשקעות הדרושות בתשתיות המים והביוב העירוניות תוך בקרה ופיקוח מקצועי צמוד.
- ביטולה של הקרן יקשה בעיקר על רשויות ותאגידיים קטנים וחלשים (ובעיקר במגזר הערבי והבדואי) לבצע את ההשקעות הנדרשות ולעמוד תוך 5 שנים, כפי שמצופה מהן, ברמת התשתיות הנדרשת

# עמדת מרכז השלטון המקומי

מערך התעריפים החדש שיש כוונה להפעיל ב-1 ינואר 2010 לא סביר ולא מוצדק - יש לדחות לפחות בשנה את הפעלתו עד לבחינתו מחדש.

לדעתנו, העלאת תעריפים צריכה להתבצע אם כבר, בשיטה הקיימת של 3 מחירים תוך מיקוד עיקר ההעלאה בתעריף ג' יש להשאיר על כנם את היטלי הפיתוח למים ולביוב ולא להעמיס על מחירי המים השוטפים.

יש לקבוע מחיר סביר ולא מופקע למחיר המים לגינון הציבורי לרווחת התושבים ולמחיר המים לצריכה המשמשת מוסדות ציבור עירוניים - בכפוף לקביעת הקצבה מבוקרת.

יש להגדיר את כל נכסי הרשויות כנכס וותיק.

# סוף

בקרו באתר מחשבון המים [www.waterx.co.il](http://www.waterx.co.il)